

CONDICIONES PARTICULARES DEL CARTEL DE CONTRATACIÓN DE OBRA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

JUNTA CONTRATANTE: Junta de Educación de la Escuela Palmichal de Acosta, código 0678, San José, Acosta, Palmichal.

OBJETO CONTRACTUAL: Construcción de un comedor de 72 m² Tipo DIEE 2014, 2 aulas de preescolar tipo DIEE 2012, 2 baterías sanitarias de 72 m² tipo 2A DIEE 2012, demolición y reposición de antiguo edificio académico no prototipo, construcción de un muro en mampostería, sistema de evacuación de aguas negras y pluviales, sistema eléctrico, rampa techada, juegos infantiles, cerramiento perimetral en murete y malla ciclón, obras exteriores y obras complementarias.

PLAZO DE EJECUCIÓN: 150 (ciento cincuenta) días naturales.

ESTADOS FINANCIEROS: SI

PRESUPUESTO ESTIMADO: ₡625.311.423,18 (seiscientos veinticinco millones trescientos once mil cuatrocientos veintitrés colones con dieciocho céntimos).

LISTA DE CANTIDADES

ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
OBRAS PROTOTIPO									
AULA PREESCOLAR MATERNA TIPO DIEE 2012	unidad	1,00							
AULA PREESCOLAR TIPO DIEE 2012	unidad	1,00							
COMEDOR AISLADO TIPO DIEE 2014 DE 72 m ²	unidad	1,00							
BATERÍA DE SERVICIOS SANITARIOS TIPO DIEE 2A-2012 DE 72 m ²	unidad	2,00							
OBRAS EXTERIORES									
MURO DE BLOCK 20X20X40									
MURO DE BLOCK 20X20X40 ALTURA VARIABLE SECTOR NORTE	m	27,78							
MURO DE BLOCK 20X20X40 ALTURA VARIABLE SECTOR SUR	m	24,78							
MURO DE BLOCK 20X20X40 1,4 m s.n.t. SECTOR ESTE	m	20,15							
MURO DE BLOCK 20X20X40 0,5 m s.n.t. SECTOR OESTE	m	15,44							
CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO MURETE Y MALLA CICLÓN									
MALLA CICLÓN SOBRE MURO VARIABLE SECTOR SUR	m	24,78							
MALLA CICLÓN SOBRE MURO SECTOR OESTE	m	15,44							
PORTÓN PEATONAL 1,5 m	unidad	1,00							
CONSTRUCCIÓN DE JUEGOS INFANTILES									
	global	1,00							
OBRAS COMPLEMENTARIAS									
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO ACADÉMICO ESTILO ANTIGUO									
OBRAS PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	global	1,00							
PLACAS DE FUNDACIÓN	m	412,00							
PAREDES LIVIANAS, ZÓCALO Y MURO	m ²	901,00							
CONTRAPISO DE CONCRETO	m ²	796,59							
PISO CERÁMICO	m ²	596,61							

ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
CERCHAS	m ²	235,00							
CUBIERTA	m ²	1.308,71							
HOJALATERÍA	global	1,00							
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	global	1,00							
ACABADOS	global	1,00							
SISTEMA MECÁNICO	global	1,00							
CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA MECÁNICO									
TUBO PVC 75MM	m	50,00							
TUBO PVC 100MM	m	46,00							
POZO DE ABSORCIÓN	unidad	1,00							
CAJAS DE REGISTRO EN CONCRETO	unidad	14,00							
TANQUES SÉPTICOS	unidad	3,00							
TRAMPAS DE GRASA EN CONCRETO	unidad	2,00							
DRENAJES	m	94,00							
CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA PLUVIAL									
TUBO PVC 600 MM	m	15,00							
TUBO PVC 800 MM	m	9,00							
TUBO PVC 1000 MM	m	6,00							
CANAL EN CONCRETO Y PARRILLA METÁLICA	m	16,00							
CAJAS DE REGISTRO EN CONCRETO	unidad	10,00							
CONSTRUCCIÓN DE RAMPA TECHADA	m ²	71,00							
CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA ELÉCTRICO GENERAL	global	1,00							
CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA CONTRA INCENDIOS	global	1,00							
CONSTRUCCIÓN DE ACOMETIDAS ELÉCTRICAS									

ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ÍTEM	PRECIO TOTAL ÍTEM	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO POR MANO DE OBRA	COSTO INDIRECTO POR INSUMOS	UTILIDAD	IMPREVISTOS
ACOMETIDA TABLERO TP	m	6,00							
ACOMETIDA TABLERO TK	m	10,00							
ACOMETIDA TABLERO TCO	m	20,00							
ACOMETIDA TABLERO TA	m	25,00							
ACOMETIDA TABLERO TB	m	35,00							
ACOMETIDA TABLERO TC	m	37,00							
DEMOLICIÓN DE EDIFICIO ACADÉMICO ANTIGUO, OFICINAS Y COMEDOR									
DEMOLICIÓN DE EDIFICIO ANTIGUO	m ²	827,62							
DEMOLICIÓN OFICINAS EXISTENTES	m ²	135,54							
DEMOLICIÓN ÁREA DE COMEDOR EXISTENTE	m ²	132,49							
DEMOLICIÓN ACERA EXISTENTE ACCESO A COMEDOR	m ²	63,61							
TOTAL									

Quedan debidamente incorporados a la presente contratación administrativa, las condiciones generales del cartel de contratación y mantenimiento de infraestructura educativa y las especificaciones técnicas de la Escuela Palmichal de Acosta y los respectivos planos constructivos.

**Presidente de la Junta Educación
Escuela Palmichal de Acosta**

pas

